

Al Responsabile del Servizio Amm.voAppalti-Contratti
del Comune di Platania
Via Roma 18
88040 Platania (CZ)

Oggetto: Procedura ad evidenza pubblica per la concessione in locazione al migliore offerente dell'immobile destinato a Comunità alloggio per anziani di proprietà del Comune di Platania, identificato catastalmente al foglio 12, particella 1072, Cat. D/4 della superficie utile di mq. 269 e commerciale di mq. 375.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
in qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore,
o altro) dell'operatore economico _____
con sede legale in _____
Codice attività: _____

DICHIARA

Che l'operatore economico partecipa alla gara (segnare la voce che interessa):

- Singolarmente
- Come capogruppo / mandante (*cancellare la voce che non interessa*) del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti costituito da (indicare denominazione/ragione sociale degli operatori economici raggruppati):

- Cooperativa sociale

CHIEDE

di essere ammesso all'asta pubblica per la concessione in locazione al migliore offerente dell'immobile destinato a Comunità alloggio per anziani di proprietà del Comune di Platania, identificato catastalmente al foglio 12, particella 1072, Cat. D/4 della superficie utile di mq. 269 e commerciale di mq. 375.

AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445 E S.M.I., CONSAPEVOLE DEL FATTO CHE, IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE, VERRANNO APPLICATE NEI PROPRI RIGUARDI, AI SENSI DELL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000, LE SANZIONI PREVISTE DAL CODICE PENALE E DALLE LEGGI SPECIALI IN MATERIA DI FALSITÀ NEGLI ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI

DICHIARA

- 1) L'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 2) Di accettare integralmente quanto contenuto nei provvedimenti adottati dalla Giunta comunale e dal responsabile del Servizio Amm.vo-Appalti-Contratti del Comune di Platania, nonché nell'Avviso pubblico prot. n. 3122 del 30/06/2020, di cui dichiara di aver preso piena conoscenza e di osservare, se dovesse risultare aggiudicatario della locazione, quanto sarà previsto nel contratto di locazione che sarà sottoscritto;
- 3) di possedere tutti i requisiti previsti dalla legge per svolgere le attività indicate nel "Documento contenente principi generali regolanti le modalità di utilizzo e conduzione della struttura destinata a Comunità Alloggio per Anziani e gli obblighi dell'affittuario", approvato con deliberazioni della Giunta Comunale n. 122 del 13/12/2019, n. 45 del 04/06/2020 e n. 53 del 26/06/2020, di cui dichiara di aver preso piena conoscenza e di accettarne, in caso di aggiudicazione della locazione, tutte le condizioni e prescrizioni;
- 4) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento contenute nel suddetto Avviso e nel "Documento contenente principi generali regolanti le modalità di utilizzo e conduzione della struttura destinata a Comunità Alloggio per Anziani e gli obblighi dell'affittuario", approvato con deliberazioni della Giunta Comunale n. 122 del 13/12/2019 e n. 45 del 04/06/2020;
- 5) **Per le imprese (persona giuridica, incluse le imprese individuali):**
- a) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della camera di commercio, industria e artigianato di _____ al n° _____, dal _____, Codice attività economica _____ per le seguenti attività: _____ idonee a svolgere le attività in seno alla comunità alloggio per anziani di Platania;
- b) **che altre persone aventi la legale rappresentanza, soci accomandatari e direttori, tecnici dell'impresa sono le seguenti**
- Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ Via _____ n° _____ prov. _____ carica sociale _____ con scadenza il _____ - C.F.: _____;
- Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ Via _____ n° _____ prov. _____ carica sociale _____ con scadenza il _____ - C.F.: _____;
- Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ Via _____ n° _____ prov. _____ carica sociale _____ con scadenza il _____ - C.F.: _____;
- 6) Di aver svolto negli ultimi tre anni di aver svolto negli ultimi tre anni servizi analoghi a quello oggetto della locazione in strutture con un numero minimo di anziani medio nel triennio pari a 12 e precisamente, presso _____ dal _____ al _____ (in caso di raggruppamento temporaneo il presente requisito può essere posseduto da uno dei componenti del raggruppamento);
- 6) Di essere iscritto nel Registro nazionale delle cooperative al n. _____, ovvero all'Albo regionale delle Cooperative sociali al n. _____ (per le sole cooperative sociali);
- 7) Di possedere solida posizione finanziaria, tale da consentire lo svolgimento nell'immobile locato delle attività previste nell'Avviso pubblico del Comune di Platania e nei documenti di gara, come comprovato tramite le **allegate** adeguate referenze bancarie;
- 8) Che il sottoscrittore si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici (la presente attestazione deve essere rilasciata anche dai direttori tecnici sia per le imprese individuali che per le società; da tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società dai soggetti muniti di rappresentanza nel caos di cooperative sociali)

- 9) che non è pendente nei propri confronti nessun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/56 e s.m.i. e non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, ora artt. 6 e 67 D.Lgs. n. 159/2011 (*attestazione da rendere da parte del soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società*)
- 10) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi commessi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio (*da rilasciare dal soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti ed i procedimenti in corso vanno dichiarati dal concorrente*);
- 11) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 12) che l'impresa / società ecc. non si trova in stato di liquidazione giudiziale e non si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo e non è in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza adottato in attuazione della delega di cui all'articolo 1 della legge 19 ottobre 2017, n. 155 e dall'articolo 110.
- 13) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 14) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- 15) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- 16) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del d.lgs. 81/2008;
- 17) che non risultano a suo carico protesti cambiari;
- 18) di essere in una delle seguenti posizioni (*barrare con una crocetta quella pertinente*):
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 19) che le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 9 e 10 sono rese anche nei confronti di (*barrare per la scelta*):
- o impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
 - o società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico
 - o società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;

- ogni altro tipo di società: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico;
- 20) che l'unità immobiliare oggetto di locazione è stata visitata in data (come da allegato Attestato rilasciato dal Comune di Platania) ed è stata ritenuta idonea per la gestione complessiva della comunità alloggio per anziani;
- 21) che si impegna ad eseguire, con spese a proprio carico, senza scomputo dai canoni, eventuali lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ritenuti necessari e ad ottenere tutte le eventuali certificazioni e autorizzazioni di propria competenza necessarie per consentire l'attivazione della struttura socio assistenziale per la finalità dichiarata entro 4 mesi dalla sottoscrizione del contratto;
- 22) che si impegna ad acquistare, con spesa a proprio carico senza scomputo dai canoni, eventuali attrezzature ed ulteriori arredi ritenuti necessari;
- 23) di essere a conoscenza che tutti lavori eseguiti e gli arredi acquistati saranno acquisiti dal comune di Platania al termine del contratto di locazione o a seguito di risoluzione anticipata e che l'eventuale somma sostenuta in eccedenza non potrà essere in alcun modo oggetto di rivalsa;

**INOLTRE DICHIARA
(vale per tutti i soggetti)**

- di essere in grado di (e di impegnarsi a) documentare tutto quanto dichiarato;
- di aver preso visione di tutti i documenti necessari per la valutazione dell'offerta;
- di impegnarsi a corrispondere il prezzo del canone di locazione secondo le modalità di pagamento contenute nel bando di gara e nei provvedimenti adottati dalla Giunta Comunale e dal Responsabile del Servizio Amm.vo-Appalti-Contratti del Comune di Platania;
- che l'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

DICHIARA DI ESSERE INFORMATO CHE

- Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal/dai richiedente/i è il Comune di Platania.
- I dati personali dei soggetti interessati saranno trattati con criteri atti a garantire la loro riservatezza e sicurezza ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) e del Regolamento Comunale di attuazione ed esclusivamente ai fini della gestione della procedura di selezione ed alle attività conseguenti, ivi compresi i necessari controlli.

*** ** ***

CHE LE COMUNICAZIONI INERENTI LA PROCEDURA POTRANNO ESSERE TRASMESSE TRAMITE:

- **POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA**, ALL'INDIRIZZO _____

E DICHIARA ALTRESÌ DI RICONOSCERE COME PROPRIO L'ONERE DI INFORMARE CODESTA AMMINISTRAZIONE DI OGNI LORO VARIAZIONE: IN DIFETTO, L'AMMINISTRAZIONE NON È RESPONSABILE DI NESSUN DISGUIDO.

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE
ai sensi dell'art. 48 comma 2 e dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000**

- che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e che ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese, emerga la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

N.B.: Allega alla presente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, copia fotostatica leggibile del documento di identità, fronte/retro in corso di validità.

_____, _____
(luogo)

(data)

Firma _____